

IDENTIFICACIÓN

PA-T.1 (83)

BARRIO	TEATINOS	HOJA	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle UA-T.1 "Los Molinos"
--------	----------	------	---------------------------	---

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

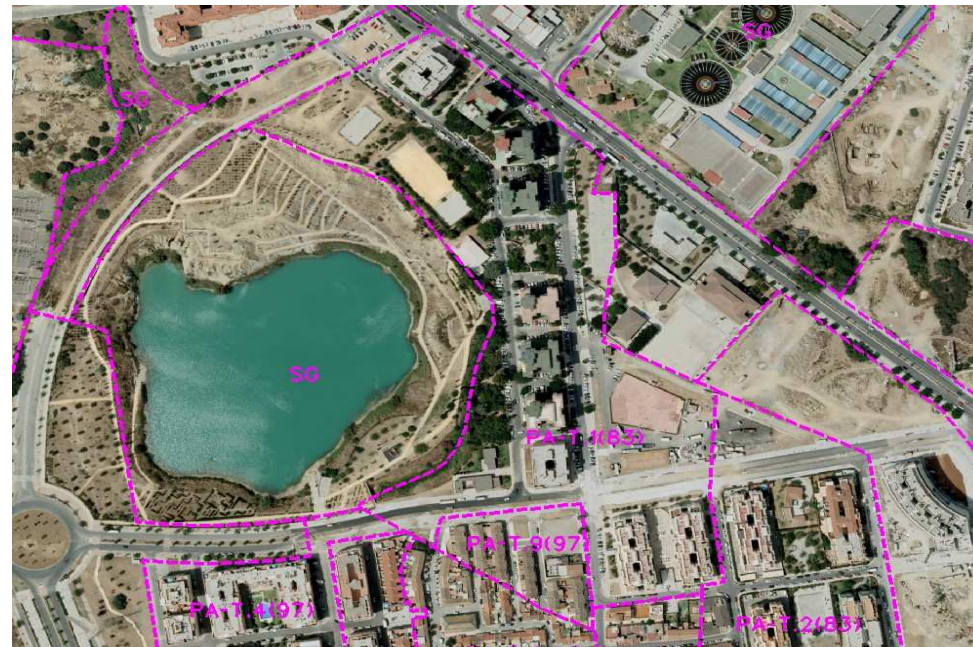
Estudio de Detalle UA-T.1 "Los Molinos". Aprobación Definitiva: 24-02-89

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 21-05-90

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



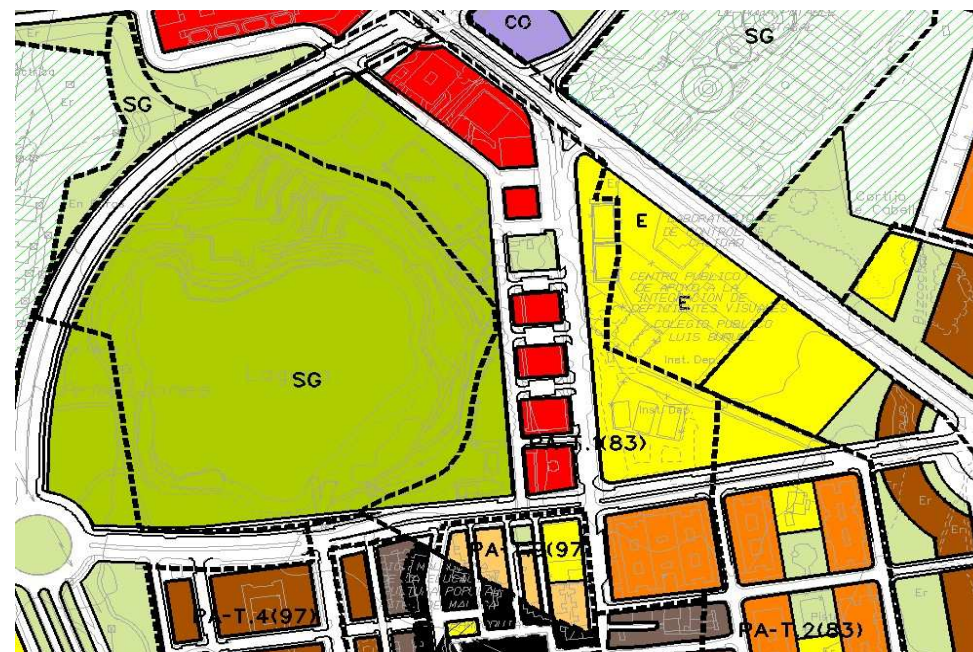
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: MC, CO (PR)

2.- Cesiones:

Verde:	25.376'00 m ² s
Educativo:	13.394'00 m ² s
Social:	1.523'00 m ² s
Viario:	30.667'00 m ² s
AM:	Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	95.327,00 m ² s	Ie m ² /m ² s:	0,57
EDIFICABILIDAD TOTAL:	54.521,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,57 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	49.068,90 m ² t	Excesos:	